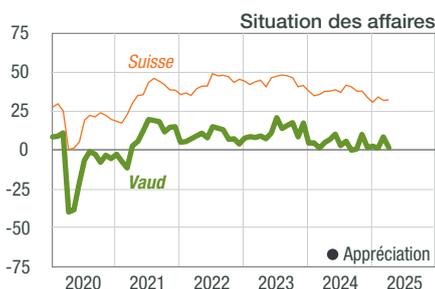


# Construction

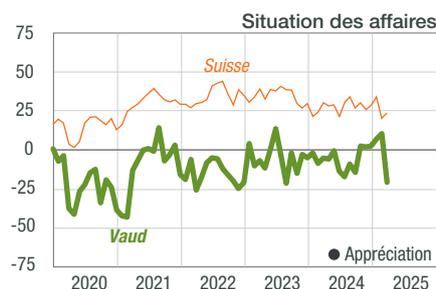
Trimestriel d'avril 2025

## GROS ŒUVRE: CAPACITÉS TECHNIQUES INSUFFISANTES ET DIFFICULTÉS FINANCIÈRES

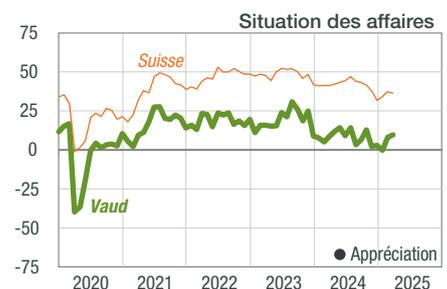
### Ensemble



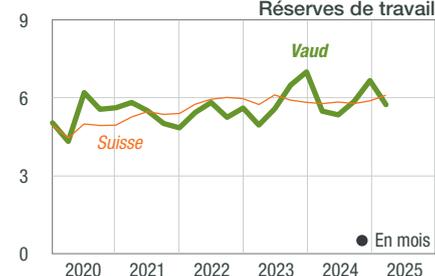
### Gros œuvre



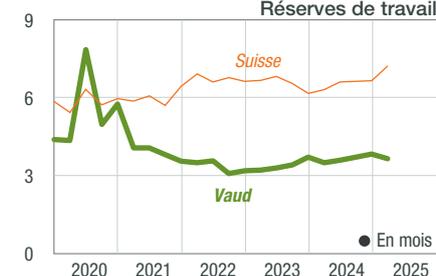
### Second œuvre



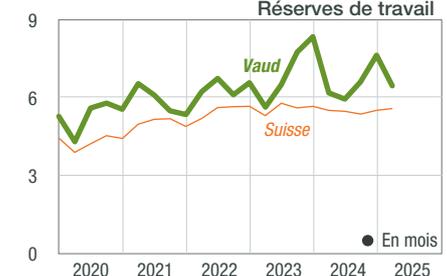
### Réserves de travail



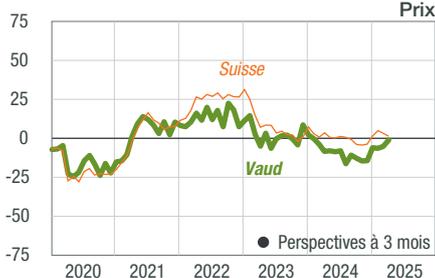
### Réserves de travail



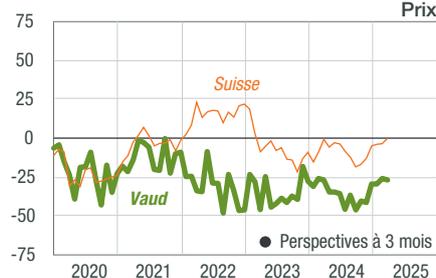
### Réserves de travail



### Prix



### Prix



### Prix



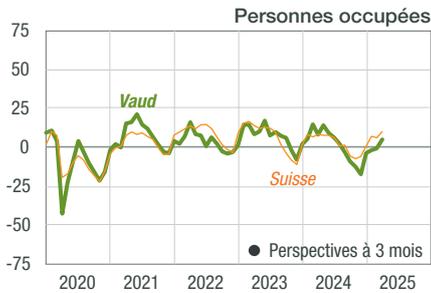
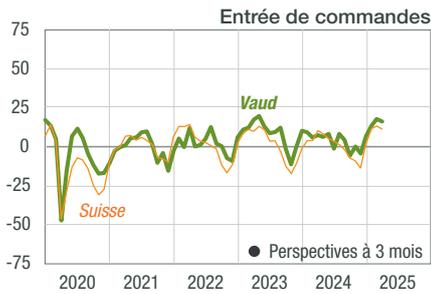
La marche des affaires est jugée satisfaisante mais en légère baisse sur les trois derniers mois. Une stabilité est attendue pour les six prochains mois. Les répondants font toujours face à une demande insuffisante. 30 % des répondants jugent leurs carnets de commandes pas assez remplis. Cette part s'élève à 38 % pour le second œuvre. S'agissant du gros œuvre, les obstacles à la bonne marche des

affaires se cristallisent autour des capacités techniques jugées insuffisantes et des difficultés financières pour plus de la moitié des répondants. De plus, un entrepreneur sur deux juge le nombre d'emplois trop faible et pour près d'un tiers le manque de main-d'œuvre est un obstacle pour son activité.

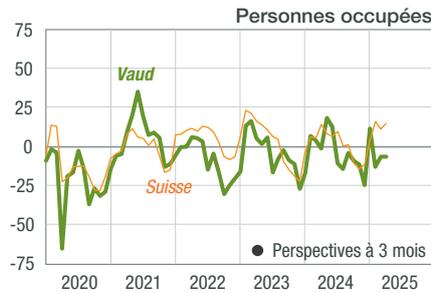
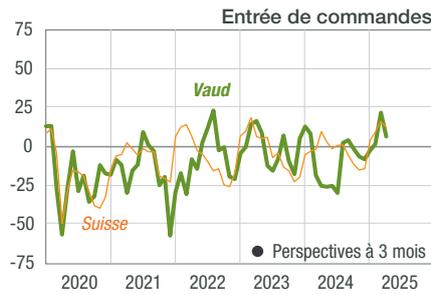
L'effectif des personnes occupées s'élève à 28 328, soit une baisse de 282

sur le trimestre et de 516 par rapport à l'année précédente. Pour le troisième trimestre consécutif, le secteur du gros œuvre évolue sous la barre des 10 000 emplois. 1068 permis de construire ont été déposés durant le trimestre (+89 par rapport au trimestre précédent, -210 par rapport au même trimestre il y a un an).

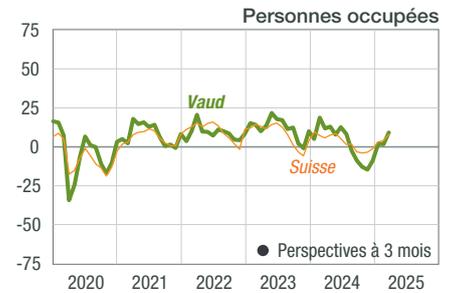
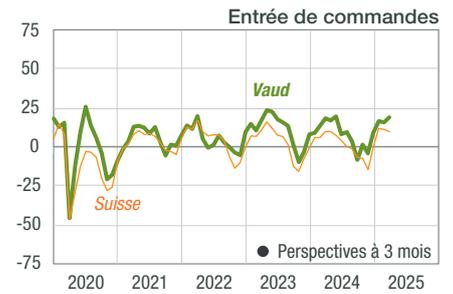
## Ensemble



## Gros œuvre



## Second œuvre



## La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025	Oct. 2024	Jan. 2025	Avr. 2025			
	<b>Volume de commandes</b>														
Appréciation	-15,8	-21,8	-17,7	-25,3	1,7	-27,4	-0,2	36,7		-17,0	-32,1	-4,4	-40,8	-33,0	-26,0
<b>Réserve de travail</b>															
Appréciation générale (en mois)	5,8	6,6	5,7	3,3	3,5	3,2	6,9	6,9	7,3	11,8	18,2	11,5	14,7	11,9	3,7
<b>Activité / chiffre d'affaires</b>															
Evolution au cours du trimestre	-2,1	-11,4	-15,8	-1,3	12,8	-36,8	23,9	-36,7		-17,4	-8,8	-8,7	-17,9	-36,7	-15,4
<b>Rénovation et entretien</b>															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	47,6	48,9	50,0	30,5	37,4	39,6	16,6	18,4		54,3	55,8	55,1	45,9	44,5	55,0
<b>L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):</b>															
- limite de la capacité des machines et équipements	13,7	7,9	9,7	18,4	8,7	8,7	36,4	16,6		6,0	5,7	8,9	0,0	11,9	19,4
- manque de main-d'œuvre	36,7	28,5	33,5	26,2	29,6	31,6	47,6	51,1		31,0	25,0	36,5	24,5	18,4	8,1
- conditions atmosphériques défavorables	9,1	7,0	3,4	2,1	5,9	0,0	45,0	48,9		8,0	4,2	0,0	0,7	0,0	0,0
<b>Situation des affaires</b>															
Appréciation générale	0,7	2,5	1,5	-15,0	1,7	-20,7	-9,1	12,2		-6,9	1,9	20,2	-13,9	-19,7	-3,8
<b>Perspectives pour les trois prochains mois</b>															
Entrées de commandes	-6,3	6,2	15,8	-2,1	-4,6	2,0	-1,6	12,2		9,1	9,1	19,9	-39,7	-15,9	-3,2
Personnes occupées	-9,4	-4,0	4,7	-8,0	9,7	-11,2	-22,5	27,6		-3,5	-8,2	-2,1	-27,8	-10,9	0,6

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024	III 2024	IV 2024	I 2025
	<b>Personnes occupées à la fin du trimestre</b>											
En tout	29083	29314	28830	29073	29481	29713	29303	28844	28791	28687	28610	28328
dont maçonnerie, génie-civil	10358	10382	10125	10304	10428	10492	10267	10059	10016	9980	9974	9887
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4009	4042	4027	4042	4117	4147	4098	4034	4023	4007	4001	3946
plâtrerie, peinture	3210	3224	3118	3117	3178	3248	3145	3122	3109	3095	3093	3005
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2560	2587	2571	2553	2545	2522	2507	2514	2536	2527	2490	2483
installations électriques	2146	2185	2176	2218	2299	2352	2389	2402	2396	2382	2364	2394
serrurerie, constructions métalliques	1520	1555	1518	1564	1558	1596	1575	1507	1498	1489	1488	1473
installations de chauffage et ventilation	1222	1232	1233	1231	1259	1250	1262	1267	1281	1296	1293	1311
<b>Demandes de permis de construire</b>												
En tout	1456	1541	1542	1469	1498	1221	1279	1278	1294	1008	979	1068
dont constructions nouvelles	436	356	400	408	428	316	335	408	416	302	339	383
transformations et rénovations	638	733	748	714	673	601	637	591	552	492	399	441
agrandissements et adjonctions	288	349	289	252	290	233	214	201	219	140	163	170

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI),

Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD, Département des finances et de l'agriculture).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV),

Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch